

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Miasto Oleśnica – Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy.

1. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie mają być namioty, kioski, budki, nie związane trwale z podłożem obiekty, oraz mienie będące w trakcie budowy, instalacji lub montażu, W przeciwnym wypadku prosimy o wykaz ww. mienia z podaniem jednostkowych wartości.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Szczegółowy wykaz mienia zgłoszonego do ubezpieczenia zawiera Załącznik nr 1d do SWIZ zakładka nr 1.

2. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) mienie wyłączone z eksploatacji
b) pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia wraz z określeniem przyczyny wyłączenia obiektu z eksploatacji

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia wyłączonego z eksploatacji i pustostanów.

3. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym
b) obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z zakresu ochrony, a jeżeli nie jest to możliwe – o ograniczenie zakresu ochrony do zakresu FLEXA

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia obiektów budowlanych w złym lub awaryjnym stanie technicznym, lub przeznaczonych do rozbiórki.

4. Czy Zamawiający planuje wyłączenie obiektów z eksploatacji w trakcie trwania przedmiotowego zamówienia. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie tych obiektów oraz określenie przyczyny planowanego wyłączenia z eksploatacji.

Odpowiedź: Aktualnie Zamawiający nie ma takich planów.

5. Prosimy o informacje czy wszystkie budynki, budowle oraz lokale posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zgłoszone do ubezpieczenia budynki i budowle posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

6. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami.

W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają przeglądy instalacji elektrycznych, gazowych, przeglądy kominiarskie oraz zabezpieczenia ppoż zgodne z obowiązującymi przepisami.

7. Prosimy o informacje, czy sporządzone protokoły pokontrolne z ostatniego okresowego przeglądu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia zawierają uwagi, zastrzeżenia, sugestie lub inne sformułowania o podobnym charakterze. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o udzielenie

bliższych informacji o uwagach mających charakter zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów (którego obiektu dotyczą, jakie jest zastrzeżenie, czy zalecenia zostały zrealizowane, jeżeli nie – kiedy Zamawiający planuje je wykonać)

Odpowiedź: Protokół z przeglądu pięcioletniego z kwietnia 2013 roku dla budynku biurowo socjalnego z garażem zawierał uwagi i spostrzeżenia:

- dach, liczne pęcherze i spękania, należy wymienić pokrycie papowe, korozja kominów wentylacyjnych – w trakcie realizacji;
- elewacja budynku, liczne ubytki w tynku, pęknięcia i ubytki powłoki malarskiej, wykonać docieplenie części biurowo socjalnej – zaplanowano remont elewacji budynku w 2018 roku;
- wiata strona zachodnia, korozja konstrukcji wiaty – w trakcie realizacji;
- cały budynek, wykonać nową powłokę malarską stolarki okiennej, wymienić lub naprawić parapety – zaplanowano wymianę stolarki w 2018 roku.

8. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź: Zabezpieczenia pożarowe w obiektach budowlanych zgłoszonych do ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie oraz posiadają aktualne przeglądy.

9. Prosimy o informacje czy od 2010 r. w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły podtopienia, zalania, cofnięcia wody ze studzienek wod.-kan. Jeżeli zdarzenia te miały miejsce, prosimy o podanie: daty (roku) wystąpienia i miejsca wystąpienia; charakteru zdarzenia (podtopienia, zalania, cofnięcia wody ze studzienek wod.-kan.); wielkości poniesionych strat (bez względu na fakt, czy zdarzenie było objęte ochroną ubezpieczeniową)

Odpowiedź: Nie.

10. Prosimy o informację, czy w przeszłości występowały szkody/zdarzenia szkodowe w mieniu Zamawiającego powstałe wskutek podniesienia się wód gruntowych (bez względu na to, czy ryzyko było objęte ochroną). Jeżeli takie zdarzenia występowały – prosimy o wskazanie roku zdarzenia i wysokości poniesionych strat.

Odpowiedź: Nie.

11. Prosimy o informację czy przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk mają być drogi inne niż drogi wewnętrzne zgłoszone do ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko.
W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe prosimy o podanie całkowitej ich długości oraz wartości.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk dróg wewnętrznych. Szczegółowy wykaz mienia zgłoszonego do ubezpieczenia zawiera Załącznik nr 1d do SWIZ zakładka nr 1.

12. Prosimy o informację, czy w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zostają zgłoszone mosty, przepusty i wiadukty?
W przypadku potwierdzenia na powyższe pytanie prosimy o udostępnienie wykazu z wskazaniem lokalizacji, opisem konstrukcji i długości przęsła poszczególnego mostu.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk mostów, przepustów i wiaduktów. Szczegółowy wykaz mienia zgłoszonego do ubezpieczenia zawiera Załącznik nr 1d do SWIZ zakładka nr 1.

13. Prosimy o wprowadzenie limitu dla szkód polegających na zalaniu wskutek topnienia śniegu i lodu w wysokości 100 000zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w specyfikacji we wnioskowanym zakresie.

14. Wnosimy o zmianę treści klauzuli likwidacyjnej w następujący sposób: dodanie następującego zdania: "W przypadku nie odtwarzania przedmiotu ubezpieczenia wypłata odszkodowania następuje wg wartości rzeczywistej tego przedmiotu."

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w specyfikacji we wnioskowanym zakresie.

15. Wnosimy o dopisanie w treści klauzuli likwidacyjnej następującego zdania: "W odniesieniu do budynków i budowli, których wiek przekracza 50 lat odszkodowanie wypłacane będzie do wartości rzeczywistej".

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w specyfikacji we wnioskowanym zakresie.

16. Prosimy o informację o prowadzonych i planowanych inwestycjach w ciągu trwania przedmiotowego Zamówienia, które byłyby objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z programem określonym w SIWZ, z podaniem rodzaju inwestycji, szacowanej wartości inwestycji oraz terminu rozpoczęcia/ukończenia jej realizacji

Odpowiedź: Budynek warsztatowy – trwa remont dachu, zakończenie do końca 2017 roku, wartość 246 700,00 zł brutto.

W kolejnym roku planowany jest : remont elewacji zewnętrznej, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej, ocieplenie i remont pomieszczenia warsztatu budynku garażowo magazynowego

17. Prosimy potwierdzenie że zapis pkt. 3 (Załącznika nr 1a do SIWZ pkt I) ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk:

„Wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie ubezpieczenia – zgodnie z postanowieniami ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia mających zastosowanie do umowy ubezpieczenia, jednakże z uwzględnieniem wszystkich postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które mają pierwszeństwo”, będzie mieć zastosowanie również w kompleksowym ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

18. Czy Zamawiający wyraża zgodę, żeby limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ miały zastosowanie do umowy (choćby OWU nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami SIWZ).

Odpowiedź: Ogólne i szczególne warunki ubezpieczenia, którymi posługuje się wykonawca (aktualne na dzień składania ofert) i które wskazuje w dokumencie potwierdzającym ochronę ubezpieczeniową w zakresie ryzyk określonych w SIWZ mają zastosowanie tylko w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ i umowie. Jeśli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia stosowane przez wykonawcę nie przewidują wymaganego zakresu ochrony przyjmuje się, że zostanie on rozszerzony i dostosowany do wymogów SIWZ w drodze postanowień dodatkowych. Tylko takie zapisy ogólnych i szczególnych warunków ubezpieczenia uznaje się za dozwolone, które nie są sprzeczne z wymaganiami określonymi w SIWZ.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. Prosimy o wykreślenie zapisu SIWZ: 4.27. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z gromadzeniem i przetwarzaniem danych osobowych oraz naruszeniem obowiązujących przepisów o ochronie tych danych, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe" lub wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w specyfikacji w powyższym zakresie.

2. Prosimy o wyłączenie ze zbioru klauzul obligatoryjnych mających zastosowanie w ub. OC działalności klauzuli 168 godzin.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w specyfikacji we wnioskowanym zakresie.

3. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z działalnością związaną z przetwarzaniem, unieszkodliwianiem, utylizacją odpadów.

W przypadku braku potwierdzenia w odpowiedzi na powyższe pytanie, prosimy o:

a) wprowadzenie limitu dla tej działalności w wysokości 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego dogodnego dla Zamawiającego.

b) wprowadzenie limitu w wysokości 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia dla OC za szkody w środowisku naturalnym powstałe w związku z działalnością związaną z przetwarzaniem, unieszkodliwianiem, utylizacją odpadów. (lub innego dogodnego dla Zamawiającego nie wyższego niż 400.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

4. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem oraz administrowaniem wysypiskiem śmieci.

W przypadku braku potwierdzenia w odpowiedzi na powyższe pytanie, prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia dla OC za szkody w środowisku naturalnym spowodowane posiadaniem, użytkowaniem oraz administrowaniem wysypiska śmieci (lub innego dogodnego dla Zamawiającego nie wyższego niż 400.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

5. Jeżeli Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów to prosimy o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajdują – adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. rodzaj odpadów (czy są również niebezpieczne)
- f. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów.

6. Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w zakresie ubezpieczenia OC w stosunku do oferty, na podstawie umowy zawarto, wymagają zawsze zgody obu stron.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

7. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia w żadnym aspekcie nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że prowadzona przez niego działalności nie wykracza poza podane nr PKD i ustawy oraz inne akty prawne.

8. Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności o szkody w związku z administrowaniem i utrzymaniem sieci dróg, ulic i chodników (...) - prosimy o informacje czy możliwa jest modyfikacja SIWZ poprzez wprowadzenie udziału własnego na poziomie 5 % w każdej szkodzie.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w specyfikacji we wnioskowanym zakresie.

9. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ i w ofercie Wykonawcy zastosowanie będą miały ogólne lub szczególne warunki wybranego Wykonawcy.

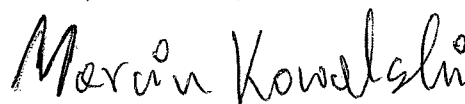
10. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia OC z tytułu wykonywania władzy publicznej, w tym w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnych lub aktów normatywnych, Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:
- związane z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej,
 - które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,
 - wyrządzone wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
 - powstałych w wyniku niewypłacalności,
 - wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisów w zakresie ubezpieczenia OC z tytułu wykonywania władzy publicznej:

„Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- związanych z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej;
- powstałych w wyniku niewypłacalności;
- wyrządzonych wskutek ujawnienia wiadomości poufnej;
- wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.”

Z poważaniem,



Marcin Kowalski

Inter-Broker Sp. z o.o.

**B INTER
BROKER**
Inter-Broker Sp. z o.o. w Toruniu
Oddział we Wrocławiu
ul. Robotnicza 72F/103, 53-608 Wrocław
tel. 71 798 11 73, fax 71 750 60 91