

Biała Podlaska 06.08.2018r

Wykonawcy (wszyscy)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Miejskiej Biała Podlaska

wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury oraz spółkami miejskimi

Prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Miejskiej Biała Podlaska wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury oraz spółkami miejskimi przekazuję poniżej treść pytań dotyczących SIWZ wraz z udzielonymi wyjaśnieniami.

Dla zadania nr II zamówienia Ubezpieczenie majątku Białskich Wodociągów i Kanalizacji „Wod-Kan” Sp.zo.o. w Białej Podlaskiej

Pytanie 1.

Dla zadania II prosimy o odniesienie się klienta na piśmie do zaleceń do przekazanego raportu polustracyjnego z informacją o realizacji wszystkich zaleceń wskazanych w raporcie

Odpowiedź:

Wyjaśnienie do Opinii w sprawie bezpieczeństwa pożarowego ZZO Biała Podlaska.

Data lustracji 2018-07-09

Data opinii 2018-07-26

W nawiązaniu do Zaleceń Punkt 2 wydanych w opinii BRUNAVARNA wyjaśniam, co następuje:

Ad: 1/2018 „Zapewnienie monitoringu pożarowego (automatycznego przekazywania alarmu do obiektu Państwowej Straży Pożarnej) dla zainstalowanego systemu sygnalizacji pożaru”.

(zalecenie fakultatywne) termin wykonania 3 miesiące

Stanowisko nasze przedstawiliśmy w dwóch poprzednich pismach wyjaśniających i podtrzymujemy przedstawione wcześniej argumenty za utrzymaniem istniejącego systemu powiadamiania PSP o pożarze na terenie ZZO, istniejący system został sprawdzony w działaniu i brak przesłanek logicznych do jego zmiany. Po przeprowadzeniu rozmów z Państwową Strażą Pożarną w Białej Podlaskiej, okazało się, że automatyczne bezpośrednie przesyłanie alarmu do PSP jest niemożliwe i musi nastąpić przez firmę pośredniczącą. W tej sytuacji biorąc pod

uwagę fakt ponoszenia dodatkowych kosztów na rzecz firmy pośredniczącej, przy braku bezpośredniego przesyłania alarmu do PSP jest niecelowe. Wniosek będzie natychmiast zrealizowany w przypadku zmian uwarunkowań formalno-prawnych i ekonomicznych.

Ad:2/2018 - „Dokonać modernizacji SSP”

(zalecenie fakultatywne) termin wykonania 3 miesiące

Zalecenie zrealizowane. Obie centrale pracują w jednym systemie, centrala Polon 4000 jest centralą nadrzędną i informuje o wystąpieniu pożaru również w strefach podległych centrali podrzędnej Ignis 1000.

Ad: 3/2018 - „Dokonać zmiany umiejscowienia czujki liniowej w budynku komór dojrzewania osadu po czym ponowić przegląd SSP.”

(zalecenie obligatoryjne) termin wykonania 3 miesiące

Zalecenie zrealizowane, zmieniono lokalizację czujki i podnoszenie bramy nie powoduje przerwania emitowanej w kierunku lustra wiązki lasera.

Ad: 4/2018 - „Dostosowanie się do przepisów ochrony ppoż. w sprawie użytkowania kontenerowej stacji paliw płynnych.”

(zalecenie fakultatywne) termin wykonania 3 miesiące

- Kontenerowa stacja paliw płynnych jest użytkowana z zachowaniem parametrów zbiornika naziemnego tj. z maksymalną pojemnością do 5 m³. Zważywszy, że jest to środek trwały wybudowany w ramach projektu dofinansowanego środkami UE obejmuje go wymóg zachowania trwałości projektu i naszym zdaniem jest to optymalne rozwiązanie przy obowiązujących uwarunkowaniach formalno-prawnych i ekonomicznych..

Zalecenie wykonane -w kontenerowej stacji paliw płynnych nigdy nie przechowuje się więcej niż 5 m³ paliwa.

Ad: 5/2018 - „Wyposażyć rozdrabniacz w stałą instalację gaśniczą wodną.”

(zalecenie obligatoryjne) termin wykonania 6 miesięcy

Z uwagi na to, że budżet inwestycyjny roku bieżącego jest zamknięty - Spółka rozważy umieszczenie w planie inwestycyjnym na rok 2019 wykonanie instalacji gaśniczej wodnej dla rozdrabniaczy odpadów, ze wszystkimi rygorami prawa dla wykonawstwa takich instalacji, czyli: powołanie rzeczoznawcy do opracowania koncepcji, wykonanie projektu wg. zaleceń rzeczoznawcy, uzgodnienia z PSP, uzgodnienia z projektantem, wykonawstwo, odbiór przez PSP.

Jednakże obecnie mamy szereg wątpliwości co do celowości realizacji takiej instalacji gdyż w naszym przekonaniu sprawi ona więcej kłopotu niż przyniesie korzyści. Przekonanie to wynika chociażby z konieczności zintegrowania zraszaczy nad rozdrabniarkami z całym systemem p.poż w Sortowni i Zakładzie, gaszenie maszyn elektrycznych będących pod napięciem wodą wydaje się niebezpieczne, wyłączenie napięcia i powodowanie paniki związanej z ewakuacją Hali Sortowni w przypadku zadziałania systemu zraszania rozdrabniaczy a w wielu przypadkach będą to alarmy fałszywe może powodować straty finansowe i generować ryzyko obrażeń u naszych pracowników. Fałszywy alarm czy prawdziwy- automatyczne zraszanie wodą maszyn zaawansowanych technicznie i bardzo drogich z zaawansowanymi systemami AKPiA budzi nasze wątpliwości. Czy Ubezpieczyciel zapłaci za straty powstałe na skutek fałszywego alarmu i zalania wodą maszyn do rozdrabniania odpadów ? Kto poniesie odpowiedzialność za ewentualne porażenie prądem o wysokim napięciu naszego pracownika, kto zapłaci za suszenie urządzeń i ponowne dopuszczenie do ruchu maszyn. Rozdrabniacze odpadów zgodnie z DTR podlegają okresowej regeneracji spawaniem (napawanie narzędzi rozdrabniających) dym ze spawania będzie znowu generował fałszywe alarmy i uruchamiał instalacje zraszania.

Dlatego też ostateczna decyzja zostanie podjęta po dokonaniu szczegółowych analiz korzyści , zagrożeń z uwzględnieniem strony ekonomicznej przedsięwzięcia.

Ad: 6/2018 - „Wykonanie półstałej instalacji zraszaczowej”

(zalecenie obligatoryjne) termin wykonania 9-12 miesięcy

Z uwagi na to ,ze budżet inwestycyjny roku bieżącego jest zamknięty - Spółka rozważy umieszczenie w planie inwestycyjnym na rok wykonanie półstałej instalacji zraszania odpadów komunalnych (zraszacze nad zasobnikami odpadów) w strefie nadawy hali sortowni.

Dlatego też ostateczna decyzja zostanie podjęta po dokonaniu szczegółowych analiz korzyści , zagrożeń z uwzględnieniem strony ekonomicznej przedsięwzięcia. Na dzień dzisiejszy mamy wiele pytań między innymi : jak automatyka zraszaczy rozróżni dym generowany przez pożar od dymu generowanego przez maszyny spalinowe pracujące w zasobni i jak odróżni dym od pyłów i kurzu, które mogą wydzielać się przy wyładunku odpadów ze śmieciarek czy też przy przewożeniu odpadów. W hali sortowni występuje okresowo znaczne zapylenie (np. przy przedmuchu sprężonym powietrzem elementów układu cyrkulacji powietrza procesowego, lub innych pracach porządkowych), co będzie generowało fałszywe sygnały do czujek dymu systemu zraszaczy.

Ad: 7/2018 – „Wprowadzenie polityki zarządzania przyjęciem odpadów”

(zalecenie obligatoryjne) termin wykonania 3 miesiące


Zadanie wykonane- wprowadzono politykę zarządzania odpadami i podjęto wszelkie możliwe kroki w celu zapewnienia utrzymania minimalnego akceptowalnego poziomu zagrożenia pożarowego związanego z przechowywaniem odpadów po zakończonej pracy sortowni

odpadów. Wyegzekwowano od wszystkich obsługiwanych miast i gmin wprowadzenie w regulaminach utrzymania czystości i porządku w gminie -skutecznej selektywnej zbiórki popiołu. Tym samym pozostałe frakcje dostarczanych do ZZO odpadów stanowią zminimalizowane zagrożenie pożarowe . Popioły z selektywnej zbiórki są wykorzystywane jako przekładki technologiczne na składowisku odpadów . Zakład funkcjonuje na zasadzie pracy dwuzmianowej tj. w godz. od 7.00 do 22.00 , przyjmuje odpady do godz. 17 .00 i dokłada maksimum staranności aby dostarczane odpady były przetwarzane na bieżąco.

Należy zaznaczyć, że zgodnie z wymogami prawa rozładunek odpadów musi następować w hali i nie może odbywać się w przestrzeni niezadaszonej, otwartej-tak, więc w celu wykonania zalecenia konieczna jest budowa nowej hali przeznaczonej tylko do rozładunku odpadów oczywiście hala ta wyposażona powinna być w system automatycznych zraszaczy, centralę przeciwpożarową z automatycznym powiadamianiem PSP, czujniki dymu no i oczywiście zgodnie z duchem zalecenia będzie musiała być opróżniana na koniec dnia pracy tak by odpady były przechowywane- jednakże rodzi się pytanie - gdzie?

Białskie Wodociągi i Kanalizacja
„WOD-KAN” Spółka z o.o.
21-500 Biała Podlaska, ul. Narutowicza 35A
tel. 83 342 60 71 do 73, fax 83 342 29 13
NIP 537-000-13-88 REGON 030107507


Dyrektor Zakładu
Zagospodarowania Odpadów
PROKURENT
mgr inż. Zygmunt Król


Prezes Zarządu
BWIK „WOD-KAN” Sp. z o.o.
w Białej Podlaskiej
Mirosław Kaplan